

## **1.Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora i wizja w terenie,
- Pomiary własne,
- Dokumentacja fotograficzna,
- Mapa pogładowa

## **2. Zamierzenie Inwestora**

Inwestor planuje wykonanie utwardzenia pod wiatę śmietnikową na terenie działki nr 208. 189/16 obręb 0005 Prabuty przy ul. Kraszewskiego, Wałowa.

Celem lepszego użytkowania oraz utrzymania porządku i czystości na przedmiotowym terenie, Inwestor planuje wykonać miejsce do gromadzenia odpadów w postaci utwardzonego placu o wymiarach 5,0 m x 11,0 m, na którym zlokalizowana zostanie wiatę śmietnikowa. Zakres robót obejmuje:

### **• Roboty przygotowawcze**

- wizja w terenie – w razie stwierdzenia utwardzeń betonowych, które nie występują w przedmiarze robót, należy ująć rozbiórkę w kosztorysie ofertowym
- roboty pomiarowe i wytyczenie obiektu
- rozbiórka utwardzenia betonowego
- rozbiórka trzech boksów murowanych z dachem o konstrukcji stalowej pokrytych blachą trapezową

### **• Wykonanie utwardzenia terenu**

- roboty ziemne
- wykonanie ław pod obrzeża betonowe i krawężniki
- posadowienie obrzeży betonowych i krawężników
- wykonanie warstwy ścieralnej z kostki brukowej betonowej
- montaż muru oporowego z elementów prefabrykowanych. Ścianki oporowe z prefabrykatów na podłożu z betonu zwykłego B 7.5, grubości 15 cm, o wysokości 60 cm  
wymiar elementu 60x35x35

### **• Uporządkowanie terenu**

- **Urządzenie przyległego terenu i jego pielęgnacja** – humusowanie terenu przyległego oraz obsianie trawą przy grubości warstwy humusu 5 cm. Pielęgnacja przypada na okres gwarancji jakim jest objęta inwestycja.

## **3.Istniejący stan zagospodarowania terenu 3.1. Informacje o nieruchomości Działka nr 208, 189/16, OBRĘB 0001 PRABUTY UL. KRASZEWSKIEGO, WAŁOWA**

Prabuty to droga - ulica Kraszewskiego, Wałowa Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

## **4.Projektowane zagospodarowanie terenu**

### **4.1. Roboty przygotowawcze**

- wizja w terenie – w razie stwierdzenia utwardzeń betonowych, które nie występują w przedmiarze robót, należy ująć rozbiórkę w kosztorysie ofertowym

- roboty pomiarowe i wytyczenie obiektu
- rozbiórka istniejącej wiaty stalowej oraz utwardzonej nawierzchni z podłoża betonowego

#### **4.2. Roboty ziemne i wykonanie warstw konstrukcyjnych**

- usunięcie utwardzenia betonowego o gr. około 15 cm za pomocą koparki
  - niwelacja terenu pod utwardzenie
  - mechaniczne wykonanie korytowania pod podbudowę – 30 cm
  - wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie – grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm
  - wykopy pod obrzeża betonowe
  - wykonanie ław pod obrzeża betonowe – beton C12/15
  - posadowienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową
  - wykopy pod krawężniki betonowe
  - wykonanie ław pod krawężniki betonowe
  - posadowienie krawężników betonowych na płask 30x15x100 na podsypce piaskowej
  - wykonanie podbudowy z dylatacją – grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm
  - wykonanie warstwy ścieralnej z kostki brukowej betonowej koloru szarego o grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej gr. 4 cm.
  - fugowanie suchym piaskiem o uziarnieniu od 0 do 2mm. Po wstępnym fugowaniu należy przejść do ubicia nawierzchni w kierunku od brzegów do środka przy pomocy wibratora płytowego wyposażonego w płytę z tworzywa sztucznego lub gumy (w ten sposób uchronimy kostkę przed zarysowaniami i uszkodzeniami powierzchni licowej). Po wykonaniu zagęszczania należy ponownie uzupełnić spoiny piaskiem, do całkowitego ich wypełnienia. W razie konieczności czynność powtórzyć.
- Roboty ziemne obejmują swym zakresem wykonanie wykopu korytowego pod utwardzaną powierzchnię. Dno koryta należy dokładnie wyrównać oraz dodatkowo zagęścić. Roboty ziemne należy prowadzić sposobem mechanicznym. Urobek z wykopu korytowego należy wywieźć na wysypisko lub inne miejsce uzgodnione z Inwestorem.

Zamknięcie nawierzchni utwardzonej kostką brukową betonową należy wykonać krawężnikiem betonowym wibroprasowanym 30x15x100cm oraz obrzeżem betonowym 30x8cm

<b>Lp.</b>	<b>Warstwy konstrukcyjne nawierzchni</b>	<b>Grubość warstwy</b>
<b>1.</b>	<b>Kostka betonowa brukowa szara</b>	<b>6 cm</b>
<b>2.</b>	<b>Podsypka cementowo piaskowa</b>	<b>4 cm</b>
<b>3.</b>	<b>Chudy beton</b>	<b>10 cm</b>
<b>4.</b>	<b>Podsypka piaskowa</b>	<b>15 cm</b>

**Razem konstrukcja nawierzchni: 35,0 cm**

---

**4.3. Uporządkowanie terenu – po skończeniu robót należy uporządkować teren**

**4.4. Urządzenie przyległego terenu i jego pielęgnacja**

- humusowanie terenu przyległego oraz obsianie trawą przy grubości warstwy humusu 5 cm
- pielęgnacja przypada na okres gwarancji jakim jest objęta inwestycja.

#### **4.5. Technologia wykonania nawierzchni**

- położenie kolejnych warstw może następować po odbiorze poprzedniej
- zagęszczanie należy rozpoczynać od dolnej krawędzi i przesuwac pasami poprzecznymi do górnej krawędzi
- w miejscach niedostępnych dla walców dogęszczać płytami wibracyjnymi lub ubijakami mechanicznymi
- ubijanie przeprowadza się równomiernie na całej powierzchni, zawsze zaczynając od brzegów i kierując się do środka, a następnie wzdłuż, aż do uzyskania docelowego poziomu nawierzchni i stabilności wszystkich elementów
- przed zagęszczaniem powierzchnia kostki brukowej powinna być dokładnie oczyszczona

#### **5. Odwodnienie**

Przewidziano odwodnienie powierzchniowe zapewniające spływ wód opadowych w przyległe, syplikie i przepuszczalne podłoże gruntowe.

#### **6. Kolizja z istniejącymi sieciami.**

W przypadku występowania uzbrojenia podziemnego, szczegółowe przebiegi tras urządzeń należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych. Przy wykonywaniu robót, napotkane urządzenia należy traktować jako czynne i zachować warunki bezpieczeństwa. Urządzenia te należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. W miejscach skrzyżowań z istniejącymi sieciami, prace ziemne należy wykonać ręcznie, dokonując odpowiednich zabezpieczeń pod nadzorem gestora/użytkownika sieci.

#### **7. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska i zdrowia użytkowników**

Zamierzone roboty budowlane nie zaliczają się do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Roboty te nie są uciążliwe dla otoczenia i nie stwarzają zagrożenia ekologicznego. Planowana inwestycja w trakcie budowy i późniejszego użytkowania nie wpłynie znacząco na stan środowiska naturalnego. Negatywne oddziaływanie związane z użytkowaniem obiektu będzie praktycznie niezauważalne i oczywiście nie wykroczy poza granicę nieruchomości Inwestora. Ponadto inwestycja nie koliduje ze śródlądowymi wodami powierzchniowymi.

Roboty prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami bhp zapewni zneutralizowanie zagrożeń dla zdrowia pracowników.

#### **8. Ochrona dóbr kultury**

Teren, na którym planuje się inwestycję jest wpisany do rejestru zabytków podlega ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

#### **9. Uwagi.**

Niniejsze opracowanie należy rozpatrywać łącznie z przedmiarami projektowymi, które mają charakter pomocniczy.

Przed wykonaniem robót, wykonawca powinien dokonać wizji w terenie. W razie ewentualnych zmian, wszelkie uwagi należy konsultować z autorem mniejszego opracowania. Orientacyjna lokalizacja utwardzenia zgodnie z załącznikiem mapowym. Posadowienie obrzeży i krawężników zgodnie z załączonymi rysunkami.

#### **10. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać**

### **zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

- Nie istnieją elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **11. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Skala zagrożenia związana jest bezpośrednio z miejscem wykonywania prac budowlanych.

Zagrożenia:

- Przygnięcie pracownika elementem budowlanym
- Potrącenie przez pojazdy mechaniczne na placu budowy
- Pożar, awaria, porażenie prądem podczas eksploatacji maszyn i urządzeń budowlanych
- Przebywanie osób postronnych niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym na placu budowy

### **12. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- Standardowo zgodnie z instrukcją BHP

### **13. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- Nie występują tu strefy szczególnego zagrożenia zdrowia
- Zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację będzie przygotowanie placu budowy z ogrodzeniem terenu budowy, wyznaczenie stref niebezpiecznych, wydzielenie drogi dojazdowej wewnętrznej (zaopatrzeniowo-przeciwpożarowej), montaż odpowiednich tablic ostrzegawczych, zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację
- Wykonanie robót budowlanych przez wyspecjalizowane ekipy budowlane

### **Montaż muru oporowego z elementów prefabrykowanych:**

W miejscu wbudowania należy ułożyć poduszkę piaskowo-żwirową o miąższości min. 0,5m, którą należy zagęścić mechanicznie warstwami grubości około 25cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia  $I_s=1,00$ . Przed przystąpieniem do robót montażowych należy sprawdzić płaskość oraz wypoziomowanie powierzchni układania elementów muru oporowego. Występujące w poziomie posadowienia nasypu niekontrolowane, soczewki słabonośnych gruntów spoistych ( w stanie plastycznym i miękkoplastycznym), itp., należy usunąć do poziomu występowania gruntów rodzimych i wykonać poduszkę piaskowo-żwirową zgodnie z zasadami podanymi powyżej.

Należy zaprojektować i wykonać odwodnienie liniowe, aby nie dopuścić do gromadzenia się wody w miejscu wbudowania.

Na tak przygotowaną powierzchnię poduszki piaskowo-żwirowej można układać prefabrykaty. Do montażu należy użyć śrub z gwintem zewnętrznym z uchem bądź uchem linowym umieszczając je w otworach znajdujących się w części pionowej elementu od strony stopy. Każdy z elementów muru należy osadzić do właściwej poziomej pozycji i wyrównać wysokościowo z sąsiednimi elementami.

Spoiny na całej długości styku od strony wewnętrznej (zasypowej) należy zabezpieczyć pasami papy o szerokości 15-20cm. Zasypywanie muru należy wykonać warstwami grubości ok 30cm .

**Ścianki oporowe z prefabrykatów na podłożu z betonu zwykłego B 7.5, grubości 15 cm, o wysokości 60 cm**

**wymiar elementu 60x35x35**

#### **dokumentacja fotograficzna**

